



SZABADSZÁLLÁS ÉS VIDÉKE TAKARÉKSZÖVETKEZET

6080 SZABADSZÁLLÁS, Kálvin tér 2.

Tel: 76/558-144

6098 TASS, Széchenyi Krt. 75.

Tel: 76/536-220

6090 KUNSZENTMIKLÓS, Kálvin tér 11.

Tel: 76/550-115

6086 SZALKSZENTMÁRTON, Néphadsereg u. 62.

Tel: 76/358-572

6000 KECSKEMÉT, Dobó krt. 12.

Tel: 76/328-883

Devizahitel kiváltó forint hitel hirdetménye

Érvényes 2012.01.16.-2012.01.27-ig

A kölcsön összege 500.000.-Ft és 15.000.000.-Ft közötti összeg

Futamidő: **60-240 hónap**

Díjak és költségek:

Megnevezés	Megjegyzés	Mértéke	Esedékesség
Hitelbírálati díj	minden kérelem esetében	díjmentes	-
Kamat	A mindenkori jegybanki alapkamat + 2,5%	változó, évi 9,50%	havonta a törlesztő részlettel
Kezelési költség	A fennálló tőketartozás alapján kerül felszámításra a havi törlesztőrészlet mellett	évi 1,0%	havonta a törlesztő részlettel
Zárlati díj	A futamidő alatt	1.000.-	minden év végén és megszűnéskor
Hitelfedezeti életbiztosítás	Amennyiben a döntéshozó előírja	biztosító ajánlata szerint	szerződés szerint
Értékbecslési díj	A fedezet értékeléshez kapcsolódóan, közvetlenül az értékbecslőnek fizetendő	külön hirdetmény	hitelbírálatkor
Tulajdoni lap	Hitelbírálatkor nem hiteles, folyósítás előtt hiteles (e-hiteles is megfelel)	4.600.-	lekéréskor
Helyszíni szemle	A fedezeti ingatlanok fekvése szerint, településenként	5.000.-	hitelbírálatkor
Fedezet ellenőrzés díja	Egyéb ingatlan fedezet esetén évente, lakóingatlan esetén háromévente aktualizálni szükséges az értékbecslést	12.000.-Ft	1 vagy 3 évente

THM mértéke:

minimum: **11,31%**

maximum: **21,33%**

referencia THM (5.000.000.-Ft hitelösszeg húsz évre) : **11,56%**

Egyéb díjak:

Egyéb díj megnevezése	Mértéke	Esedékesség	Megfizetés módja
Szerződésmódosítási díj	díjmentes	-	Ügyintézésre vonatkozó kérelem benyújtásakor
Rendkívüli ügyintézési díj	1.000.- Ft	Alkalmanként	
Rendkívüli levelezési díj	800.- Ft/levél	Alkalmanként	Rendkívüli levelezés alkalmával
Ügyfél kérésére kiállított igazolások, számlaegyenlegek díja	1.000.- Ft	Alkalmanként	Ügyintézésre vonatkozó kérelem benyújtásakor
Prolongálás, halasztás díja	a prolongált, halasztott összeg 2 ezreléke, min. 1.000.-Ft	Felmerüléskor	Ügyintézésre vonatkozó kérelem benyújtásakor
Előtörlesztési díj	díjmentes	-	-
KHR ügyféltudakozvány	díjmentes	-	-
Hitelkiváltás más Hitelintézet által	Egyszeri 1%, min. 5.000.-Ft	Kiváltáskor	Végtörlesztéssel együtt

Késedelmi kamat mértéke:

Megnevezés	Kamat mértéke (%/év)
Késedelmi kamat a késedelmes tőkére az ügyleti kamaton felül	6 %
Késedelmi kamat a késedelmes kamatra és minden egyéb díjra vagy költségre	6 %



SZABADSZÁLLÁS ÉS VIDÉKE TAKARÉKSZÖVETKEZET

6080 SZABADSZÁLLÁS, Kálvin tér 2.

Tel: 76/558-144

6098 TASS, Széchenyi Krt. 75.

Tel: 76/536-220

6090 KUNSZENTMIKLÓS, Kálvin tér 11.

Tel: 76/550-115

6086 SZALKSZENTMÁRTON, Néphadsereg u. 62.

Tel: 76/358-572

6000 KECSKEMÉT, Dobó krt. 12.

Tel: 76/328-883

A THM (teljes hiteldíj mutató) értékének meghatározása a 83/2010. (III.25.) Korm. rendelet alapján történt.

$$\sum_{k=1}^m C_k (1+X)^{-t_k} = \sum_{l=1}^{m'} D_l (1+X)^{-s_l}$$

- C_k : A k sorszámú hitelrészlet összege, csökkentve a hitel felvételével összefüggő, az első hitelfolyósításig fizetendő költségekkel,
 D_l : az l sorszámú törlesztőrészlet vagy díjfizetés összege,
 m : a hitelfolyósítások száma
 m' : az utolsó törlesztőrészlet vagy díjfizetés sorszáma (futamidő),
 t_k : az első hitelfolyósítás időpontja és minden ezt követő hitelfolyósítás időpontja közötti időtartam években és töredékekben kifejezve, ezért $t_1=0$,
 s_l : az első hitelfolyósítás időpontja és minden egyes törlesztőrészlet vagy díjfizetés időpontja közötti időtartam években és töredékekben kifejezve,
 X : a THM mértéke.

Szabadszállás és Vidéke Takarékszövetkezet